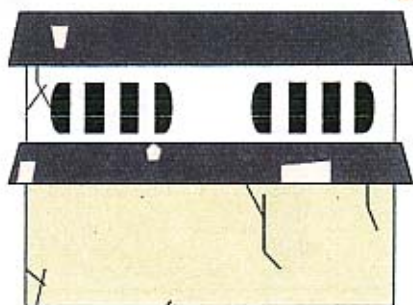


(京都市地域連携型空き家流通促進事業のご案内)

地震で崩壊！
避難路を塞ぎ、災害
時の混乱を招く！！

災害時に限らず突然
崩壊する可能性も!!

空き巣に狙われ
る!!



住む人がいないと火事に気付きにくく、被害拡大も!!

ひび割れから湿気が入り、
シロアリ発生!!!
隙間から猫が侵入。猫の住
処になってしまう!!!

他にも、

- まちのにぎわいがなくなる
- 町内の活動の負担が大きくなる

などの問題が発生します。



建物が残って、
街並みがきれいになる

人口が増えて、
にぎわいが生まれる

防犯や防災上の
心配が少なくなる



- ・路地をはさんで12軒長屋を改修したあじき路地（六原学区）
- ・職人やアーティスト等が入居



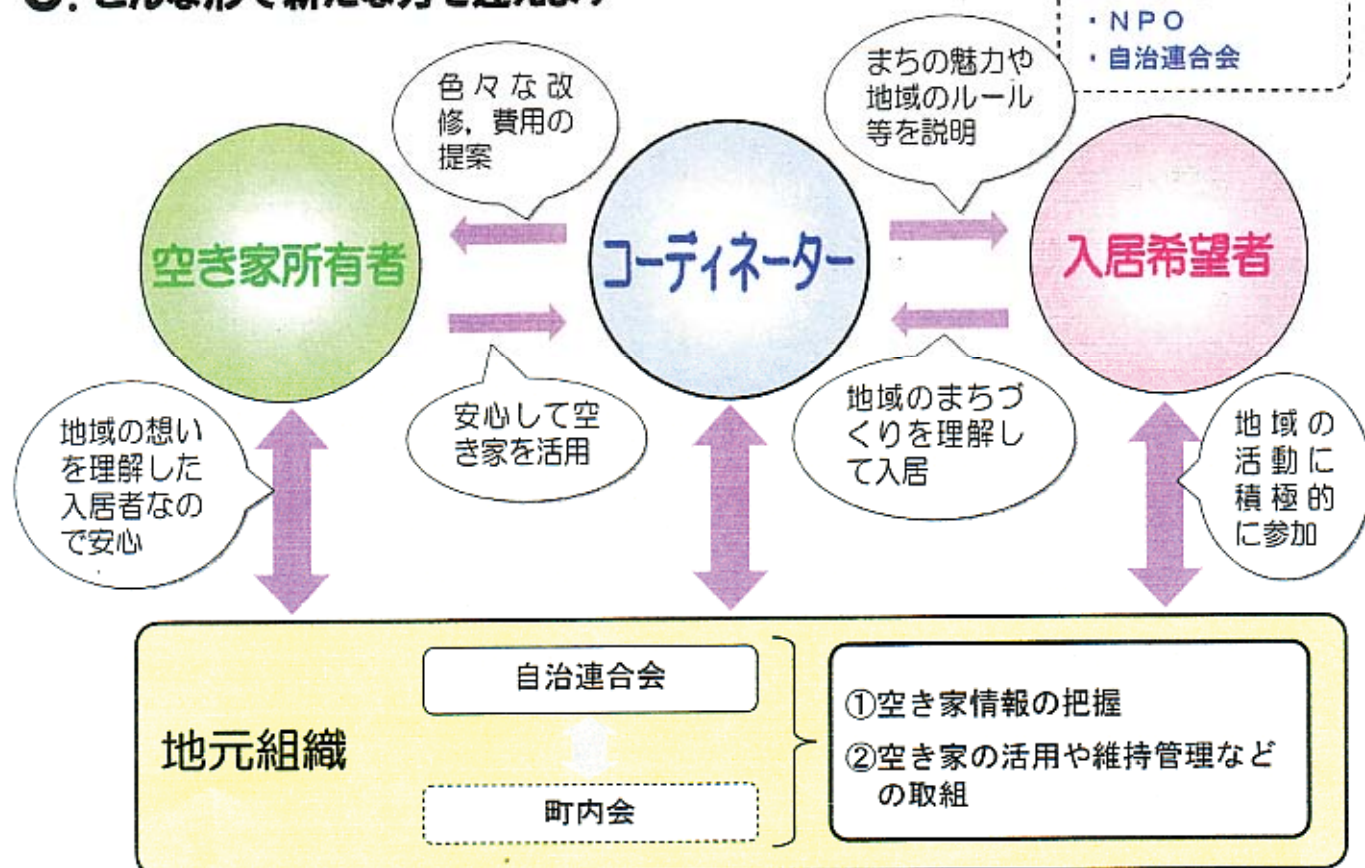
- ・約5～6年前に、薬師町にあった空き家を改修し、入居（六原学区）
- ・アーティストが入居

[illegible]

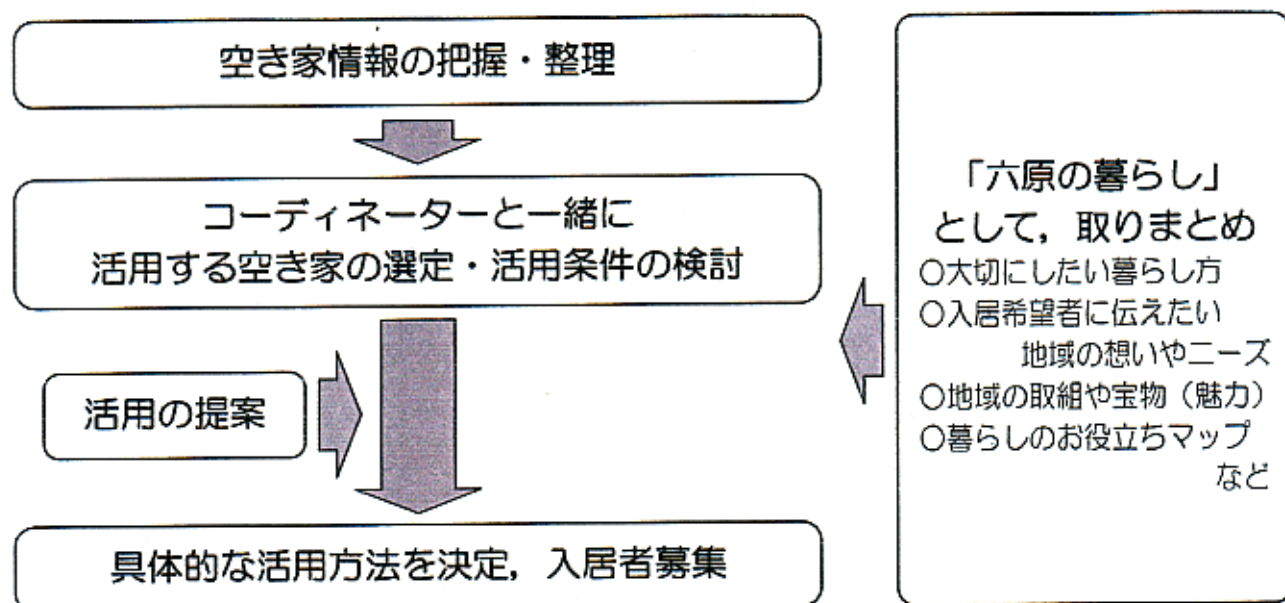
3. こんな形で新たな方を迎えます

コーディネーターの例

- ・不動産事業者
- ・NPO
- ・自治連合会



4. こんなふうに取り組を進めます (六原学区と上京区春日学区をモデルとして取り組みます)



空き家についてのご相談は、こちらにご連絡ください。

六原学区自治連合会 (菅谷事務局長) TEL: 075-561-7541

FAX: 075-561-7550

京都市都市計画局住宅政策課

TEL: 075-222-3666

FAX: 075-222-3526