

不動産コンサルティング京都フォーラム2023

不動産コンサルティング近畿ブロック協議会 ・ 一般社団法人京都不動産コンサルティング協会

不動産に 価値を吹き込む能力！

必見！プロ向け
セミナー

日本は・・・人口減少、格差社会に直面し、不動産を右から左へ動かす時代は終わった。今こそ顧客の視点に立ち、社会のソリューション(問題解決力)実現の「不動産に価値を吹き込む能力」が最大のキーワードになる！今回は、実践を積んだ講師からその手法を学ぶ、不動産コンサルティングマスターへ向けての研修会である。

日時：令和5年11月28日(火) 13:00～17:00 (受付12:30～)

会場：京都府宅建会館 京都市上京区中立売通新町西入三丁目453-3

会場参加：10,000円 (JRECA会員特別価格5,000) 会場定員：先着100名

WEB参加：12,000円 WEB (ZOOM) 定員：20名

お申し込み受付
11月7日(火)迄

終活サポートから いかに不動産コンサルティングの ビジネスに繋げるか！

1

13:10
～13:50

終活とは何かを解説、そこから派生する相続 空き家情報をつかみいかに不動産コンサルティングのビジネスに繋げていくか！皆様と一緒に考えていきたいと思えます。

(一社)京都府不動産コンサルティング協会 理事
東住宅株式会社 代表取締役 東 貴之



3

15:00
～15:50

心の豊かさを求める「半農半X」の ライフスタイルを実践提案。 周辺郊外部の既存住宅・農地利活用で、 これからの不動産業の未来を描く！

田舎の実家・農地処分をどうしよう！今後10年、そのような相談の激増が、見込まれます。不動産コンサルティングに取り組み上で、抑えておきたいポイントを私の経験と共に、お話をさせていただきます。

(一社)京都府不動産コンサルティング協会 会員
株式会社 彩里 代表取締役社長 三輪幸徳



地元京都で勝ち残るための、 フランチャイズだけに頼らない 付加価値をつけるブランディング戦略

2

14:00
～14:50

京都の空き家活用には、大きなビジネスチャンスがあります。その中で、競合他社と差別化を図るために、実際に私が取り組んでいることをご紹介します。

(一社)京都府不動産コンサルティング協会 会員
センチュリー-21加盟店 株式会社ライフ住宅販売
専務執行役員 岩佐英治



4

16:00
～16:50

もう一つの空き家問題、 空き別荘の活用をはかり シェアリングエコミー時代を創出する。

二次利用住宅40万戸が空き家の日本。私たちは、シェア別荘という新しいかたち、会員は各別荘を相互利用できるシステムを提案し、心豊かに過ごす空間と時間を提供します。

(一社)京都府不動産コンサルティング協会 会員
株式会社日本プロパティシステムズ
代表取締役 森田康弘



一般社団法人京都府不動産コンサルティング協会 Tel:075-251-1145 Fax:075-251-1144 <https://www.krca.or.jp>
〒604-8162 京都市中京区烏丸通蛸薬師上ル七観音町637番地インターワンプレイス烏丸2A

不動産コンサルティングフォーラム 2023

不動産に価値を吹き込む能力！

主催：不動産コンサルティング近畿ブロック協議会
一般社団法人京都府不動産コンサルティング協会
協賛：一般社団法人大阪府不動産コンサルティング協会
後援：一般社団法人全国不動産コンサルティング協会

開催要領

- 日時：令和5年11月28日（火）13：00～17：00（受付12：30～）
- 会場：京都府宅建会館 3F（京都市上京区中立売通新町西入三丁目 453-3）
- 研修会スケジュール（受付12：30～）

- ◆13：00～13：05 開会
- ◆13：10～15：50 セミナー①終活サポートから、いかに不動産コンサルティングのビジネスに繋げるか！ 東 貴之
- ◆14：00～14：50 セミナー②地元京都で勝ち残るための、フランチャイズだけに頼らない付加価値をつけるブランディング戦略 岩佐英治
- ◆15：00～15：50 セミナー③心の豊かさを求める「半農半X」のライフスタイルを実践提案。周辺郊外部の既存住宅・農地利活用で、これからの不動産業の未来を描く！ 三輪幸徳
- ◆16：00～16：50 セミナー④もう一つの空き家問題、空き別荘の活用をはかりシェアリングエコノミー時代を創出する。 森田康弘

- 受講料：会場（100名） 10,000円 **JRECA 会員特別価格 5,000円**
WEB（20名） 12,000円

※定員になり次第、受付を締め切りますので、受講をご希望の方はお早めにお申し込み下さい。

- 申込先：申込書にて（一社）京都府不動産コンサルティング協会事務局
FAX：075-251-1144 e-mail：apply@krea.or.jp

- 申込・振込切：令和5年11月7日（火）

不動産コンサルティングフォーラムは、一般の方にもお申込みいただけます。
このセミナーは、公認不動産コンサルティングマスターの自主研修会であり、専門教育ではありません。
自主研修会の受講で、公認不動産コンサルティングマスター認定証の更新要件を満たすには、前回の更新年の翌年から5年間に3回以上の受講が必要となります。

- 注）認定に関して：研修会スケジュールセミナー①～④全ての受講が必要です。
- アクセス ※会場へお車でお越しの際には、近隣駐車場をご使用ください。

- ・地下鉄「今出川駅」～徒歩10分
- ・市バス「堀川中立売停」～徒歩6分
「今出川新町停」～徒歩8分、「烏丸一条停」～徒歩4分



- お問合せは、一般社団法人京都府不動産コンサルティング協会（電話075-251-1145）迄。

【受講申込書】

不動産コンサルティング京都フォーラム2023受講を申し込みます

フリガナ			
氏名		都 / 道 / 府 / 県	
現住所 〒	—	携帯：	e-mail：
勤務先		TEL：	FAX：
勤務先 〒	—	e-mail：	
住所			
受講手段 選択に✓	<input type="checkbox"/>	会場で受講	
	<input type="checkbox"/>	WEBで受講(招待メール送付アドレス：)	
WEB受講の場合の方へ→ フォーラム冊子送付先： <input type="checkbox"/> 現住所、 <input type="checkbox"/> 勤務先			
受講票 送付先	FAX： (FAX送付のみ)		
自主研修会取扱い希望を 申請する <input type="checkbox"/> 、 申請不要 <input type="checkbox"/>	公認不動産コンサルティングマスター登録番号 必須項目 () 第 号		

- | | |
|----------|--|
| ■問い合わせ | TEL:075-251-1145 (一社)京都府不動産コンサルティング協会 事務局 |
| ■申込み | FAX:075-251-1144 又はe-mail:apply@krca.or.jp(メール添付) |
| ■申込・振込×切 | 令和5年11月7日(火) 先着順 定員に達し次第×切 |
| ■受講料 | 会場受講： 5,000円 (JRECA会員特別価格)
WEB受講： 12,000円 (ZOOM) |
| ■受講料振込先 | 京都銀行 本店営業部 普通預金 口座番号 5216684
(一社)京都府不動産コンサルティング協会 ※振込み手数料はご負担ください。 |
| ■受付について | 当日は、受講票を受付にてお渡しく下さい。
また、期日迄に受講料のお振り込みが確認できない場合は無効となります。 |
| ■ご注意 | 1. この研修会は、自主研修会で専門教育ではありません。公認不動産コンサルティングマスター認定証の更新要件を満たすためには、5年間に3回以上の受講が必要です。
2. 講師・テーマ及びセミナーの時間配分はお断りなく変更することがあります。
3. 先着順で受け、定員に達した場合は、受講をお断りする事があります。
4. 認定に関して、セミナー①～④全ての受講が必要です。(途中退室の場合は認定不可) |
| ■その他 | 体調不良の場合、受講をご遠慮いただく場合がございます。 |

※個人情報取り扱いについて ・受講者より提供を受けた個人情報（氏名、住所、電話番号等、個人を特定することの出来る情報）は
お申し込みの講習管理の他、不動産コンサルティング中央協議会に照会業務等の目的に使用致します。
・お預かりした個人情報は、前項の目的以外には使用致しません。また、ご本人の同意を得ずに第三者に提供
する事はございません。但し、法令により開示する場合があります。